



नेपाल सरकार  
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय  
**नापी विभाग**  
(.....वाज्ञा तथा निवारण शाखा  
.....नापी विभाग तथा गरिबी निवारण शाखा)

फोन नं.: { ४१०६७६९  
४१०६८४२  
४१०६५०८  
४१०६८३३  
फ्याक्स नं. ४१०६७५७  
ईमेल: info@dos.gov.np

पत्र संख्या:- ८१९/०८२/०८६९  
प्राप्त पत्र संख्या:- .....  
च.नं.: - १६

मिनिमाइन नेपाल  
मिति: २०७८।०४।१०

विषय: परिपत्र सम्बन्धमा ।

श्री महाशाखाहरु सबै,  
श्री विशेष नापी कार्यालयहरु सबै,  
श्री डिजिटल नापी कार्यालयहरु सबै,  
श्री नापी कार्यालयहरु सबै ।

उपरोक्त सम्बन्धमा भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालयको मिति २०७८।०४।०३ च.नं. ८४ को निर्णय कार्यान्वयन सम्बन्धी पत्रको छायाप्रति यसै साथ संलग्न छ । विषय सोही छायाप्रतिबाट अवगत गर्नु भई कार्यान्वयन गर्नु हुन आदेशानुसार अनुरोध छ ।

निर्देशक

वोधार्थः

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,  
सिंहदरवार, काठमाडौं ।

श्री सूचना प्रविधीशाखा नापी विभाग :- विभागको website मा सूचना प्रविष्ट गरी दिनु हुन ।



नेपाल सरकार

# भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मञ्चालय

(जग्गा प्रशासन)

प.सं. २.१./ज.प्र./०७८। ०७९ (ज.टि. ३२९१) १४  
च.नं. ८



फोन नं. ४२११६६६६

४२११६५२

४२११६४३

४२००२३९

४२११६४४

फोक्स: - ४२३२२६२

४२११६४५

सिंहदरबार, काठमाडौं

मिति: २०७८। ०४। ०३

विषय: निर्णय कार्यान्वयन सम्बन्धमा ।

का. का. (८)

श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, बबरमहल, काठमाडौं ।

श्री नापी विभाग, मीनभवन, काठमाडौं ।

खोला, वगर, वुट्यानआदि जस्ता सरकारी तथा सार्वजनिक एवं गुठी जग्गासँग सम्बन्धित विषयमा विभिन्न तहका अदालतहरूमा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, मालपोत एवं नापी कार्यालय उपर पेरेका एवं आउँदा दिनहरूमा पर्नसक्ने मुद्दाहरू तथा असाधारण अधिकार क्षेत्र प्रयोग गरी सर्वोच्च अदालत लगायतका अन्य अदालतहरूमा दर्ता भएका रिट निवेदनहरूका सम्बन्धमा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, मालपोत एवं नापी कार्यालयहरूले पर्यास प्रमाण एवं तथ्य नकेलाई, कार्यविधि कानूनको समेत पालना नगरी प्रतिरक्षा एवं प्रतिवाद गरेको कारणले अदालतबाट फैसला हुँदा सार्वजनिक, सरकारी र गुठी जस्ता जग्गाहरूमा असर पर्ने गरी फैसला हुने गरेको देखिएको छ । नेपाल सरकारको उचित प्रतिनिधित्व हुन नसकि मुद्दामा प्रत्यक्ष असर पेरेको तीतो यथार्थ एकातिर छ भने अदालतबाट भएका फैसला एवं आदेश पालना गर्नु पर्ने वाध्यता समेत रहेको हुँदा अब उप्रान्त यस्तो अवस्था दोहोरिन नदिन सबै भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय/मालपोत कार्यालय एवं नापी कार्यालयहरूमा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग र नापी विभाग मार्फत देहाय बमोजिमको निर्देशन सहित परिपत्र गर्ने भनी नेपाल सरकार (सचिवस्तर) बाट मिति २०७८। ०३। २९ मा निर्णय भएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

## देहाय

१. सरकारी, सार्वजनिक र गुठी जग्गा दर्तासँग सम्बन्धित अदालतको फैसला कार्यान्वयनका विषयमा आवश्यकता अनुसार भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, नापी विभाग र गुठी संस्थान प्रधान कार्यालयसँग समन्वय गरी उपयुक्त निकास लिने ।
२. अदालतबाट भएका फैसलामा “जो जे वुझ्नु पर्ने हो वुझि निर्णय गर्नु” भनेका विषयमा प्रर्यास प्रमाण र कानूनी प्रक्रिया अबलम्बन गरेर ठोस प्रमाण र आधारमा आवश्यक निर्णयमा पुग्ने ।
३. कुनै पनि सरकारी निकायबाट कुनै जग्गाधनीको नामको जग्गा नेपाल सरकारको नाममा वा गुठीका नाममा वा सार्वजनिक कायम गर्न लेखि आएमा त्यस्तो जग्गाधनीलाई जानकारी दिई तारेखमा राखी जो जे चाहिने प्रमाण वुझिसके पश्चात् मात्र निर्णय गर्ने ।
४. कार्यालय उपर अदालतमा पेरेका मुद्दा एवं रिट निवेदनहरूका सम्बन्धमा (दर्ता भएका) सरकारी, सार्वजनिक र गुठी जग्गासँग सम्बन्धित विषयमा भूमिसुधार तथा मालपोत/ मालपोत एवं नापी कार्यालयले आपसी समन्वय गरी आवश्यकता अनुसार भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, नापी विभाग, गुठी संस्थान प्रधान कार्यालय र जिल्ला सरकारी वकिलको कार्यालयसँग यथा समयमा नै समन्वय गरी तथ्यगत रूपमा प्रतिवाद एवं प्रतिरक्षा गर्ने । जानाजान मुद्दालाई कमजोर पार्ने कार्य नगर्ने/नगराउने । जानाजान यस्तो गराइएको पाइएमा प्रचलित कानून बमोजिम कारबाही हुन सक्ने ।

नापी विभाग	
दर्ता न.	१६९
पात्र प्रिय	२०६८।४।४

महेशराज भट्टराई  
शाखा अधिकृत

दर्ता नं. १६९  
पात्र प्रिय  
महेशराज भट्टराई  
शाखा अधिकृत